जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड.

अधिक्षण अभियन्ता (आई टी)
ओल्ड पावर हाउस परिसर, बनीपार्क जयपुर 302006

निविदा प्रपत्र

निविदा संख्या 53

कार्य का नाम :– ओल्ड पावर हाउस परिसर, बनीपार्क जयपुर मे स्थित डाटा सेन्टर भवन की सफाई व्यवस्था

(निविदादाता निविदा प्रपत्र की शर्तो एवं सफाई कार्य के विवरण का ध्यान पूर्वक अध्ययन करें तथा ओल्ड पावर हाउस परिसर, बनीपार्क जयपुर मे स्थित डाटा सेन्टर भवन का निरीक्षण करने के पश्चात समस्त शर्तो के अनुरूप ही भरी हुई निविदा प्रस्तुत करें।)

1.	निविदा प्राप्त करने की अन्तिम तिथि एवं समय	15.06.2015	दोपहर 1.00बजे तक
2.	निविदा प्रस्तुत करने की अन्तिम तिथि एवं समय	15.06.2015	दोपहर 2.30 बजे तक
3.	निविदा खोले जाने की तिथि एवं समय	15.06.2015	दोपहर 3.00 बजे तक

अर्नेस्ट रूपयें **20,000/–** मात्र

मूल्य रूपयें **2,500/–** मात्र

ओल्ड पावर हाउस परिसर, बनीपार्क जयपुर मे स्थित डाटा सेन्टर भवन की सफाई व्यवस्था सम्बन्धी कार्य हेतु अनुबन्ध एवं निविदा की शर्ते

प्रतिष्ठि ठेकेदार/निविदादाता/फर्म से द्विस्तीरीय सील बन्द निविदाएं आंमत्रित की जाती है जिसके निम्नानुसार दो भाग होंगे:–

1. **तकनीकी निविदा**
2. **वित्तीय निविदा**

1. ठेकेदार / निविदादाता / फर्म भविष्य निधि विभाग व सर्विस टैक्स विभाग से पंजीकृत होनी चाहिए। यदि पंजीकरण नही है तो निविदा निरस्त मानी जावेगी।

2. ठेकेदार / निविदादाता द्वारा अपने सफाईकर्मियों को राज्य सरकार द्वारा निर्धारित न्यूनतम दैनिक मजदूरी दिये जाने की अण्डरटैकिंग देनी होगी तथा नियमानुसार प्रतिमाह देय से कम नही होगी। इसकी समस्त जिम्मेदारी निविदादाता की होगी।

3. ठेकेदारों / निविदादाताओं को जिनको पूर्व में राजकीय कार्यालयों, अर्द्धशासकीय कार्यालयों,प्राइवेट कार्यालयों, होटलों एंव बहुमंजिली (कम से कम 10000 sq. feet कर्वड एरिया) भवनों में विशेषकर आधुनिक तकनीकी वातावरण/स्थल जिसमें (कप्यूटर, सर्वर, राउटर, आडियो–विडियो, विजुअल प्रोजैक्शन सिस्टम, एवं अन्य आई टी उपकरण रखे हों,) विनायल शीट कारपेट,विटरी फाइड टाइल सेरेमिक टाइल/ ग्रेनाइट इत्यादी के फर्श की सफाई कार्य करने का तीन वर्ष का अनुभव हो तथा अनुभव प्रमाण – पत्र जो कि सम्बन्धित विभाग के विभागाध्यक्ष द्वारा जारी किया हो, निविदा पत्र के सॉंथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

4. फर्म का पिछले तीन वर्षो में प्रतिवर्ष राशि रूपये बीस लाख का टर्न ओवर रहा है।

5. फर्म के पास कम से कम 40 कर्मचारियों का स्टाफ कार्यरत है।

6. निविदा खोलने के क्रम में सर्वप्रथम तकनीकी निविदा वाला लिफाफा खोला जावेगा। तथा संलग्न दस्तावेजों की जॉच कर निविदा कर्ता की योग्यता की जॉच की जावेगी, सक्षम पाये जाने के उपरान्त वित्तीय निविदा खोली जावेगी। जिसकी सूचना प्रथक रूप से प्रदान की जावेगी। विभाग को किसी भी निविदा को बिना किसी कारण बताये निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।

7. ठेकेदारों / निविदादाताओं को **धरोहर राशि (EARNEST MONEY)** रूपये **20000 /-** **तथा निविदा शुल्क** रूपये **2500 /-** बैंक ड्राफ्ट द्वारा **लेखा अधिकारी (टी डब्लु) जयपुर डिस्काम जयपुर** के नाम से निविदा प्रपत्र के साथ जमा करानी होगी

8. बिना **EARNEST MONEY** जमा कराये निविदा पर कोई विचार नही किया जावेगा।

9. ठेकेदार / निविदादाता को **EARNEST MONEY, जमानत राशि / प्रतिभूति राशि (SECURITY MONEY) लेखा अधिकारी (टी डब्लु) जयपुर डिस्काम जयपुर** के नाम बैंक ड्राफ्ट द्वारा जमा करानी होगी।

10. ठेकेदार / निविदादाता सफाई के कार्य का ठेका अन्य किसी दूसरे व्यक्ति को "सबलेट" हस्तान्तरित नही कर सकेगा। ऐसा पाया जाने पर ठेका / अनुबन्ध निरस्त कर जमानत राशि जप्त कर ली जायेगी।

11. सफाई सामग्री में किसी प्रकार की मिलावट पायी गई तो सामग्री को जब्त कर ठेके / निविदा को रद्द करने की कार्यवाही की जावेगी।

12. ठेका / निविदा स्वीकृत हो जाने की स्थिति में सफल निविदादाता को **1000/–** के नान ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर नियमानुसार अनुबन्ध पत्र प्रतिपादित करना होगा जो ठेके / अनुबन्ध की अवधि के लिए होगा।

13. सफल ठेकेदारों / निविदादाताओं को जमानत के रूप में ठेके / निविदा की राशि का **5% प्रतिभूति राशि (SECURITY MONEY)** राशि इस कार्यालय में जमा करानी होगी जो कि कार्य आदेश अवधि समाप्त होने के तीन माह पश्चात लौटा दी जावेगी तथा धरोहर राशि **(EARNEST MONEY)** कार्य प्रारम्भ होने के एक माह पश्चात लौटा दी जावेगी। यदि ठेके / निविदा की शर्तो में उल्लंघन पाया गया तो विभाग को आर्थिक दण्ड देने का अधिकार होगा। ठेकेदारों / निविदादाता द्वारा आर्थिक दण्ड जमा न कराने की स्थिति में दण्ड राशि जमानत की राशि से वसूल की जावेगी।

14. सफाई की व्यवस्था के लिये अधिकृत अधिकारी द्वारा दिये गये समस्त आदेशों का ठेकेदार / निविदादाता को पालन करना होगा तथा बिना किसी विवाद के ठेकेदार / निविदादाता को कार्य करना होगा।

15. ठेके / निविदा की अवधि में यदि कोई विवाद उत्पन्न हो जाये तो उस विवाद पर प्रवंधक निदेशक जयपुर डिस्कॉम जयपुर का निर्णय अन्तिम होगा एवं ठेकेदार / निविदादाता को मान्य होगा।

16. ठेका / निविदा की शर्तो का उल्लंघन करने पर बिना नोटिस दिये ठेका / निविदा निरस्त कर दिया जावेगा।

17. किसी प्रकार का विवाद होने पर समस्त कानूनी कार्यवाहियॉं किसी भी पक्ष (J.V.V.N.L अथवा संविदाकार) द्वारा संशय किये जाने की आवश्यकता पड़े तो जयपुर स्थित न्यायालय में ही प्रारम्भ होगी अन्य स्थान पर नही।

18. सफाई कार्य हेतु ठेका / अनुबन्ध एक वर्ष के लिए किया जावेगा तथा कार्य सन्तोषजनक पाये जाने पर एक वर्ष बाद भी अनुबन्ध अधिकतम 3 वर्ष तक बढाया जा सकता हैं ।

19. ठेकेदार / निविदादाता द्वारा प्रस्तुत पत्र में कोई त्रुटि / कटिंग / उपरीलेखन पाये जाने पर निविदा को रद्द करने का अधिकार अधिक्षण अभियन्ता (आई टी), जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड़ जयपुर को होगा ।

20. न्यूनतम दरों को स्वीकार / अस्वीकार करने का अधिकार अधिक्षण अभियन्ता(आई टी), जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड जयपुर के पास सुरक्षित रहेगा।

21. निविदा के साथ आयकर पंजीकरण पत्र सलंग्न करना आवश्यक होगा।

22 निविदा का मूल्याकंन एक वर्ष के कुल राशि योग पर किया जायेगा।

23. **मोहरबन्द निविदा प्रपत्र मय धरोहर राशि सहित दो अलग–अलग सील बन्द लिफाफे जिन पर "ओल्ड पावर हाउस परिसर, बनीपार्क जयपुर मे स्थित डाटा सेन्टर भवन की सफाई व्यवस्था सम्बन्धी कार्यो का निविदा प्रपत्र" अंकित हो। तथा दोनों लिफाफों पर निम्न शीर्षक अलग–अलग अंकित हों।**

1 तकनीकि निविदा में शामिल किये जाने वाले दस्तावेज

- निविदा प्रपत्र
- न्यूनतम मजदूरी की अण्डरटेकिंग
- भविष्य निधि विभाग व सर्विस टैक्स विभाग में पंजीकरण प्रमाण पत्र
- न्यूनतम क्षेत्रफल का 3 वर्ष का कार्य अनुभव प्रमाण पत्र
- निर्धारित अमानत राशि का डी.डी.
- निर्धारित निविदा प्रपत्र राशि का डी.डी.
- आयकर पंजीकरण प्रपत्र
- राशि रूपये 1000/– के नान् ज्यूडिशिलय पर संलग्न शपथ पत्र

उपरोक्त के सम्बन्ध में आवश्यक प्रपत्रों की प्रति संलग्न करें।

2. <u>वित्तीय निविदा</u>

- वित्तीय निविदा प्रस्ताव

दिनांक 15.06.2015 के दिवस 2:30 बजे तक अधिक्षण अभियन्ता (आई टी), जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड जयपुर पहुंच जाने चाहिए एवं दिनाक 15.06.2015 **3:00 बजे उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष निविदायें खोली जायेगी।**

24. **ठेके / निविदा की दरें संस्था अपने लेटर पेड पर ही प्रेषित करें।**

25. सफाई कार्यो के विवरण में दिये सफाई कार्यो को करते समय दुर्घटनावश या अन्य किसी कारण से यदि किसी सफाईकर्मी की मृत्यु हो जाती है अथवा किसी भी रूप में अपंग हो जाता है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी एवं इसके मुआवजे आदि देने का भार ठेकेदार / निविदादाता द्वारा ही वहन किया जायेगा। विभाग इसके लिये किसी भी प्रकार से जिम्मेदार नही होगा।